

***Istanza per il rilascio di certificazione “Assolvimento degli obblighi di conservazione e protezione” da presentare per l’esclusione dall’attivo ereditario a seguito di atto di donazione di beni culturali sottoposti a provvedimento di tutela ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio***

*(artt. 13 e 59 del D.Lgs. 31 ottobre 1990, n. 346 “Testo unico delle disposizioni concernenti l’imposta sulle successioni e donazioni”)*

*Esente da imposta di bollo ai sensi degli artt. 5 e 14 della TABELLA ALLEGATO B del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 e s.m.*

Spett. Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio  
per le Province di Lucca e Massa Carrara  
Manifattura Tabacchi Piazza della Magione - 55100 Lucca  
PEO: [sabap-lu@cultura.gov.it](mailto:sabap-lu@cultura.gov.it) PEC: [sabap-lu@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-lu@pec.cultura.gov.it)

Il sottoscritto/La sottoscritta

Cognome  Nome

Nato a  il

Codice Fiscale  Residente a

Prov.  Via  N.

Tel.  e-mail/PEC

nella sua qualità di legale rappresentante di

con sede

Partita Iva  Codice Fiscale

Tel.  e-mail/PEC

Bene culturale denominato

Estremi del provvedimento di tutela:

**CHIEDE**

il rilascio dell’attestazione prevista dall’art. 13 del D.Lgs. 346/1990, relativamente al bene immobile contraddistinto dalla  p.ed./p.f.   p.m.  sub

in C.C.  Comune di

trasferito  al sottoscritto  ai sottoscritti con atto di donazione, al fine di ottenere le agevolazioni di cui all’art. 59 del D.Lgs. 346/1990 “Applicazione dell’imposta in misura fissa”.

A tal fine, ai sensi dell’art. 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall’art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, nonché della decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento

1 Se l’istanza è presentata da una persona giuridica

eventualmente emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto di taluna delle dichiarazioni rese (art. 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

### DICHIARA

- di essere donatario/codonatario del suddetto immobile, con atto di donazione di data  rep. n. ;
- che l'immobile è in buono stato di conservazione;
- che non sono state eseguite opere in assenza o in difformità dall'autorizzazione di cui al D.Lgs. 42/2004 ovvero che si è concluso il procedimento sanzionatorio di cui all'art. 160 del D.Lgs. 42/2004 con provvedimento della Soprintendenza n.  di data .
- di essere a conoscenza che, ai sensi del comma 4 dell'art. 13 del D.Lgs. 346/1990, l'alienazione in tutto o in parte del bene sopra individuato prima che sia decorso un quinquennio dall'apertura della successione, il mutamento di destinazione non autorizzato dello stesso ed il mancato assolvimento degli obblighi previsti dall'art. 59 del D.Lgs. 42/2004 per consentire l'esercizio della prelazione, determinano la decadenza del beneficio dell'applicazione dell'imposta in misura fissa.

*(la seguente dichiarazione è facoltativa)*

- Il sottoscritto dichiara altresì di eleggere il seguente indirizzo di posta elettronica certificata (o l'indirizzo PEC sopra indicato)  quale domicilio digitale a cui si chiede vengano inviati tutti i documenti e le comunicazioni inerenti la procedura attivata con la presente domanda.

Si allega copia della seguente certificazione:

- Copia del provvedimento di tutela emesso in data
- Documentazione fotografica interna ed esterna e planimetria catastale aggiornata.
- Fotocopia di un documento d'identità del richiedente (se la domanda è sottoscritta con firma autografa e non in presenza del dipendente addetto)

**Data**

**Firma<sup>2</sup>**

.....

.....

N.B. Ai sensi del D.P.C.M. 231/2010 *Tempi procedurali MiBACT superiori ai 90 giorni*, il rilascio della presente certificazione avviene entro 120 giorni.

La Soprintendenza comunica all'Ufficio del registro competente le eventuali violazioni delle prescrizioni di cui al comma 4 dell'art. 13 del D.Lgs. 346/1990.

<sup>2</sup> In caso di più donatari la richiesta può essere redatta a nome di tutti i proprietari e firmata dagli stessi, oppure da uno di essi allegando la delega degli altri proprietari