

**Modello di denuncia di trasferimento di proprietà/detenzione di beni  
immobili tutelati (art. 59 D.lgs. 42/2004)**

Spett. Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio  
per le Province di Lucca e Massa Carrara  
Manifattura Tabacchi Piazza della Magione - 55100 Lucca  
PEO: [sabap-lu@cultura.gov.it](mailto:sabap-lu@cultura.gov.it) PEC: [sabap-lu@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-lu@pec.cultura.gov.it)

**Oggetto:** Denuncia di trasferimento di proprietà di beni immobili tutelati

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
Nato a \_\_\_\_\_ Prov. (eventuale Stato estero) \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ Residente nel Comune di \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

**in qualità di'**

- Proprietario
- Comproprietario
- Usufruttuario
- Erede
- Legatario
- Acquirente

dell'immobile denominato \_\_\_\_\_  
sito nel Comune di \_\_\_\_\_ località/frazione \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ distinto al Catasto  N.C.E.U.  NCT  
del Comune di \_\_\_\_\_ al foglio n. \_\_\_\_\_  
con particella/e n./nn. \_\_\_\_\_ subalterno/i n./nn. \_\_\_\_\_

**DENUNCIA**

che in data \_\_\_\_\_ è stata trasferita la proprietà<sup>2</sup> \_\_\_\_\_  
con atto di vendita/donazione/eredità/etc <sup>3</sup> \_\_\_\_\_

1 Indicare il caso che ricorre (per poter individuare correttamente il soggetto "tenuto" alla presentazione della denuncia di trasferimento di proprietà del bene tutelato, nonché i termini previsti per la presentazione della denuncia di cui trattasi, si consiglia di consultare le informazioni sul sito web della Soprintendenza).

2 Indicare il caso che ricorre

3 Indicare la natura e le condizioni dell'atto di trasferimento.

del Notaio   
registrato in data<sup>4</sup>  Rep./N.  all'Ufficio  Registro  Entrate  
di  al  prezzo  valore di €   
ad uso   
relativo all'unità immobiliare sopra descritta alle condizioni tutte risultanti dal predetto contratto.

• Dati identificativi della controparte

Cognome  Nome

Ragione sociale  Indirizzo di residenza

Sede legale  Codice fiscale

in qualità di (acquirente, ricevente etc.)<sup>5</sup>

**Indicazioni complete del domicilio** in Italia delle parti ai fini delle eventuali comunicazioni previste dall'art. 59 del D.Lgs. 42/2004

Nominativi

Indirizzi

Tel.  e-mail

**Si ricorda che si considera non avvenuta la denuncia priva delle indicazioni previste dall'art. 59 D. Lgs 42/2004**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 196/2003, il sottoscritto dichiara di essere informato che i dati raccolti sono elaborati sia su base informatica sia su base cartacea, utilizzati ai fini istruttori per il rilascio della richiesta ed ai fini statistici, redatti in forma anonima. È consapevole di poter esercitare i propri diritti nei confronti del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs 196/2003. Il titolare del trattamento è la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lucca e Massa Carrara e il responsabile dei dati è il Soprintendente.

**A tal fine si allega:**

N.  atti di

altro

**Data**

**Firma**

.....

.....

4 Se l'atto non è stato registrato spuntare la seguente casella "in corso di registrazione" , oppure la casella "non dovuta"  nei casi di locazione di durata inferiore a 30 giorni complessivi nell'anno, nonché per le locazioni soggette ad IVA.

5 Indicare il caso che ricorre