

Modello di tardiva denuncia di trasferimento di proprietà di beni immobili tutelati (art. 59 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.)

La domanda deve essere redatta in bollo ai sensi di legge ed inviata preferibilmente tramite PEC all'indirizzo: sabap-lu@pec.cultura.gov.it

Spett. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
per le Province di Lucca, Massa Carrara e Pistoia
Piazza della Magione - 55100 Lucca
PEC: sabap-lu@pec.cultura.gov.it

Oggetto: Tardiva denuncia di trasferimento di proprietà di beni immobili tutelati (art. 59 D.lgs. 42/2004 ss.mm. e ii.)

Il/La Sottoscritto/a
Nato/a a Prov. (eventuale Stato estero)
il Residente nel Comune di
Prov. Via N.
Tel. PEO
PEC

in qualità di¹

- Alienante
 Proprietario
 Comproprietario
 Usufruttuario
 Possessore
 Detentore
 Erede
 Legatario
 Acquirente
Delegato²

dell'immobile denominato
sito nel Comune di località/frazione

¹ Indicare il caso che ricorre.
² Allegare delega.

Prov. Via distinto al Catasto N.C.E.U. NCT
del Comune di al foglio n.
con particella/e n./nn. subalterno/i n./nn.

PREMESSO

che con provvedimento DM D.D.R.
emesso ai sensi della Legge D.Lgs. D.P.R. avente validità ai sensi
dell'art.128 del D.lgs.42/2004 ss.mm.ii., fu notificato all'allora proprietario
 Sig. Sig.ra il notevole/particolare interesse
dell'immobile sopra descritto; che da allora sono intervenuti i seguenti trasferimenti a titolo
oneroso a titolo non oneroso:

1. in data è stata trasferita la proprietà detenzione con atto di
(vendita/donazione etc)³ del Notaio
registrato in data⁴ Rep./N. all'Ufficio Registro Entrate
di al prezzo canone di € (per la durata di
 anni mesi giorni) ad uso
relativo all'immobile complesso unità immobiliare sopra descritto alle condizioni tutte
risultanti dal predetto contratto, al Sig. Sig.ra Società (Dati identificativi della controparte-
Cognome Nome

Ragione sociale Indirizzo di residenza
Sede legale Codice fiscale

Indicazioni complete del domicilio in Italia delle parti ai fini delle eventuali comunicazioni
previste dall'art. 59 del D.Lgs. 42/2004

Nominativi

Indirizzi

Tel. PEO

PEC

in qualità di (acquirente, conduttore etc.)⁵

³ Indicare la natura e le condizioni dell'atto di trasferimento.

⁴ Se l'atto non è stato registrato spuntare la seguente casella "in corso di registrazione" , oppure la casella "non dovuta" nei casi di locazione di durata inferiore a 30 giorni complessivi nell'anno, nonché per le locazioni soggette ad IVA.

⁵ Indicare il caso che ricorre.

2. Altri eventuali trasferimenti, sia a titolo oneroso che non oneroso (successione, donazione, permuta etc.)⁶

che di tali passaggi non è mai stata data comunicazione in deroga a quanto previsto dalla legislazione vigente;

CHIEDE

che il Ministero della Cultura rinunci all'azione di nullità ed ad esercitare il diritto di prelazione previsto dall'art.60 e seguenti del decreto legislativo 22/01/2004, n.42, rendendo efficace l'atto (gli atti) di alienazione in oggetto.

A tal fine si allega:

- N. atti di ⁷
- altro

Data

Firma

.....

.....

Data

Firma

.....

.....

⁶ Indicare il caso che ricorre.

⁷ Allegare il/i correlativo/i atto/i di trasferimento.

Informativa breve sul trattamento dei dati personali

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (“GDPR”) e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 101/2018, si informa che i dati personali conferiti con il presente modulo, saranno trattati dal Ministero della Cultura, Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Lucca, Massa Carrara e Pistoia, per finalità istituzionali connesse ai procedimenti amministrativi, ai servizi e alle attività di competenza, nonché per gli ulteriori adempimenti previsti dalla normativa vigente.

Il conferimento dei dati è obbligatorio nei casi previsti dalla normativa applicabile e il mancato conferimento può comportare l'impossibilità di avviare o concludere il procedimento richiesto. Il trattamento dei dati è effettuato con modalità cartacee e informatiche, nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, minimizzazione e tutela della riservatezza previsti dalla normativa vigente.

Il Titolare del trattamento è il Ministero della Cultura, che esercita le relative funzioni per il tramite delle proprie articolazioni centrali e periferiche e dei soggetti esercenti le funzioni di titolare del trattamento nell'ambito delle rispettive competenze istituzionali.

Dati di contatto del Referente Privacy: mariafrancesca.cataldo@cultura.gov.it 0583/416526.

Il Responsabile della Protezione dei Dati del Ministero della Cultura è contattabile all'indirizzo e-mail: rpd@cultura.gov.it oppure alla pec: rpd@pec.cultura.gov.it.

Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dagli artt. 15 e ss. del GDPR secondo le modalità indicate nell'informativa completa pubblicata sul sito web istituzionale all'indirizzo https://servizi.cultura.gov.it/frontoffice/files/privacy_e_cookie_policy.pdf?824a65f1ba49624d

Firma del Dichiarante
